



COMUNE DI MODENA

N. 709/2022 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 06/12/2022

L'anno 2022 il giorno 6 del mese di dicembre alle ore 13:00 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale.

La presente seduta si è svolta anche in modalità videoconferenza, ai sensi del "Regolamento per lo svolgimento in modalità telematica della Giunta comunale" approvato con deliberazione di Giunta n. 117 del 29/03/2022.

Hanno partecipato alla seduta:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente in videocollegamento
PINELLI ROBERTA		Presente in videocollegamento
VANDELLI ANNA MARIA		Assente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
LUCA' MORANDI ANNA MARIA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Presente
BOSI ANDREA		Assente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assenti Giustificati: Vandelli e Bosi.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 709

ACCORDO TRA COMUNE DI MODENA E FONDAZIONE CRESCI@MO PER IL TRIENNIO SCOLASTICO 2022/2025 - APPROVAZIONE IMPEGNO DI SPESA E ACCERTAMENTO

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

- le deliberazioni del Consiglio comunale n. 22/2012 e n. 27/2012 con le quali si approvavano rispettivamente le linee guida di indirizzo per la costituzione di una fondazione finalizzata a gestire servizi scolastici ed educativi 0-6 anni e la costituzione della fondazione stessa, approvando lo schema di statuto;
- la propria deliberazione n. 206/2012, con la quale si individuavano le prime 4 scuole d'infanzia da trasferire alla Fondazione Cresci@Mo, Fossamonda, Malaguzzi, Saluzzo, Villaggio Artigiano, a partire dall'anno scolastico 2012/2013;
- la propria deliberazione n. 289/2012 con la quale si approvava l'accordo tra Comune e Fondazione Cresci@Mo per la gestione dei servizi d'infanzia trasferiti, per il triennio scolastico 2012/2015;
- le deliberazioni di Consiglio comunale n. 36/2013 e di Giunta comunale n. 240/2013 con le quali si stabiliva di trasferire un'ulteriore scuola d'infanzia alla Fondazione, individuata nella scuola Edison, a partire dall'anno scolastico 2013/2014;
- le deliberazioni di Consiglio comunale n. 68/2014 e di Giunta comunale n. 393/2014 con le quali si disponeva di trasferire alla Fondazione due ulteriori scuole dell'infanzia, vale a dire Don Minzoni e Villaggio Zeta, a partire dall'anno scolastico 2014/2015;
- la propria deliberazione n. 525/2015, con la quale si approvava l'accordo tra Comune e Fondazione per il triennio scolastico 2015/2018;
- le deliberazioni di Consiglio comunale n. 26/2016 e di Giunta comunale n. 225/2016 con cui si disponeva il trasferimento di altre tre scuole alla Fondazione, vale a dire Cimabue, Marconi e Toniolo, a partire dall'anno scolastico 2016/2017;

Dato atto:

- che con propria deliberazione n. 209/2020, esecutiva ai sensi di legge, si dava avvio a un percorso di sviluppo e innovazione del sistema integrato 0-6 – definito “Modena zero sei”, con l'obiettivo di rafforzare la costruzione di un sistema integrato cittadino per la fascia d'infanzia 0-6 anni, già presente sul territorio di Modena;
- che con successiva deliberazione di Consiglio comunale n. 18/2020, esecutiva ai sensi di legge, il Consiglio comunale ha approvato le linee di indirizzo per lo sviluppo del sistema integrato di cui alla deliberazione di Giunta sopra richiamata, demandando, peraltro, alla Giunta il compito di rafforzare il ruolo di Fondazione Cresci@Mo all'interno del sistema integrato individuando due nidi d'infanzia da trasferire alla sua gestione;
- che con propria deliberazione n. 284/2020, esecutiva ai sensi di legge, sono stati individuati i nidi Cipi e Piazza da affidare alla gestione di Fondazione Cresci@Mo a partire dall'anno scolastico 2020/2021, dando atto che con successivo atto di Giunta si sarebbe provveduto ad approvare il nuovo accordo che regola i rapporti tra Comune e Fondazione [Cresci@Mo](#);

- che con propria deliberazione n. 282/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto il trasferimento alla gestione di Fondazione Cresci@Mo, a partire dall'anno scolastico 2021/2022, dei nidi Gambero e Sagittario e delle scuole d'infanzia Cesare Costa e San Pancrazio;

- che con propria deliberazione n. 737/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto il trasferimento alla gestione di Fondazione Cresci@Mo, a partire dal settembre 2022, del nido Parco XXII Aprile e della scuola d'infanzia Sanremo;

Considerato che con propria deliberazione n. 746/2020 è stato approvato l'accordo tra Fondazione Cresci@Mo e Comune di Modena per il biennio scolastico 2020/2022, con facoltà di rinnovo per ulteriori due bienni scolastici 2022/2024, poi modificato con propria deliberazione n. 346/2021 per l'inserimento dei due nidi e delle due scuole d'infanzia a partire da settembre 2021;

Dato atto che si ritiene opportuno non avvalersi della facoltà di rinnovo dell'accordo per ulteriori due anni, ma procedere all'approvazione di un nuovo accordo, che recepisca le modifiche determinate dal nuovo assetto del sistema integrato e che definisca un assetto dei rapporti tra i due enti nell'ottica di una presa in carico, da parte di Fondazione Cresci@Mo, di un numero sempre più ampio di funzioni;

Considerato che si prevede un costo a carico del Comune a titolo di contributo per il funzionamento della Fondazione Cresci@Mo, di complessivi € 14.426.390,00, che trovano copertura ai capitoli 6612/1 e 6614/1 "Trasferimenti Fondazione Cresci@Mo Istruzione prescolastica Asili Nido", come meglio specificato e dettagliato nel dispositivo;

Rilevato altresì che la Fondazione Cresci@mo dovrà provvedere al versamento annuale al Comune di Modena di un importo annuale quantificato forfettariamente in € 25.000,00 (Iva compresa) per le attività di collaborazione inerenti le scuole di infanzia e dei nidi assicurate dalla Amministrazione Comunale, da versarsi entro la fine di ogni anno scolastico, ovvero entro il mese di giugno di ogni anno, previa emissione di fattura;

Dato atto che la Fondazione Cresci@mo svolge la propria attività nell'ambito dell'istruzione e che pertanto ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.L. n.95/2012, può ricevere contributi a carico delle finanze pubbliche;

Dato atto, altresì, che si provvederà alla pubblicazione dei dati rilevanti ai sensi degli artt. 26 e 27 del decreto legislativo n.33/2013;

Richiamato l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Istruzione e Rapporti con l'Università, dott.ssa Patrizia Guerra, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

1) di approvare l'accordo tra Comune di Modena e Fondazione Cresci@Mo (con l'allegato schema di contratto di comodato gratuito degli immobili sedi delle scuole e nidi affidati alla gestione di Fondazione Cresci@Mo, che regola l'utilizzo degli immobili stessi) allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, per la gestione delle scuole d'infanzia e dei nidi trasferiti alla Fondazione (attualmente Cimabue, Don Minzoni, Edison, Fossamonda, Malaguzzi, Marconi, Saluzzo, Toniolo, Villaggio Artigiano, Villaggio Zeta, Cesare Costa, San Pancrazio, Sanremo, nido Cipi, nido Piazza, nido Gambero e nido Sagittario, nido Parco XXII Aprile) per il triennio scolastico 2022/2025, con facoltà di rinnovo per un ulteriore triennio, in caso di buon andamento della convenzione;

2) di prevedere un costo a carico del Comune a titolo di contributo per il funzionamento della Fondazione Cresci@Mo (CF 03466300369) come previsto dall'accordo citato in premessa, di complessivi € 14.426.390,00, da impegnarsi come segue:

- € 8.199.570,00 al cap. 6612/1 "Trasferimenti Fondazione Cresci@Mo" del Peg triennale 2022-2024, nel seguente modo:

= € 1.205.850,00 sull'esercizio 2022, per il periodo settembre - dicembre 2022;

= € 3.496.860,00 sull'esercizio 2023;

= € 3.496.860,00 sull'esercizio 2024;

- € 3.124.482,50 sul cap. 6614/1 "Trasferimenti Fondazione Cresci@Mo- Istruzione prescolastica Asili Nido" del Peg triennale 2022-2024, nel seguente modo:

= € 489.442,50 sull'esercizio 2022 per il periodo settembre - dicembre 2022;

= € 1.267.770,00 sull'esercizio 2023;

= € 1.367.270,00 sull'esercizio 2024;

3) di dare atto che la spesa di € 3.102.337,50 relativa al periodo gennaio - giugno 2025 verrà impegnata a seguito dell'approvazione del bilancio pluriennale 2023/2025, ricorrendo i presupposti di cui all'art. 183, comma 6, lettera b) D.Lgs. n.267/2000, nel modo che segue:

- € 2.291.010,00 al cap. 6612/1 "Trasferimenti Fondazione Cresci@Mo"

- € 811.327,50 al cap. 6614/1 "Trasferimenti Fondazione Cresci@Mo- Istruzione prescolastica Asili Nido";

4) di accertare al cap. 3412 "Contributi di enti e privati per iniziative del settore Istruzione" la somma di € 50.000,00 (Iva compresa), di cui € 25.000,00 sul bilancio 2023 e la somma di € 25.000,00 sul bilancio 2024, dando atto che si provvederà ad accertare la somma di € 25.000,00 per l'anno 2025 a seguito dell'approvazione del bilancio pluriennale 2023/2025.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Per consentire l'erogazione della quota di contributo a valere sull'anno 2022 entro la fine dell'anno solare;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA

Accordo tra Comune di Modena e Fondazione “[Cresci@Mo](#)” per la gestione di servizi per l'infanzia 0-6 per gli anni scolastici 2022/2025

Premesso che:

- con deliberazioni del Consiglio comunale n. 22/2012 e n. 27/2012 si approvavano rispettivamente le linee guida di indirizzo per la costituzione di una fondazione finalizzata a gestire servizi scolastici ed educativi 0-6 anni e la costituzione della fondazione stessa, approvando lo schema di statuto;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 206/2012 si individuavano le prime 4 scuole d'infanzia da trasferire alla Fondazione [Cresci@Mo](#), Fossamonda, Malaguzzi, Saluzzo, Villaggio Artigiano, a partire dall'anno scolastico 2012/2013;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 289/2012 si approvava l'accordo tra Comune e Fondazione [Cresci@Mo](#) per la gestione dei servizi d'infanzia trasferiti, per il triennio scolastico 2012/2015;
- con deliberazioni di Consiglio comunale n. 36/2013 e di Giunta comunale n. 240/2013 si stabiliva di trasferire un'ulteriore scuola d'infanzia alla Fondazione, individuata nella scuola Edison, a partire dall'anno scolastico 2013/2014;
- con deliberazioni di Consiglio comunale n. 68/2014 e di Giunta comunale n. 393/2014 si disponeva di trasferire alla Fondazione due ulteriori scuole dell'infanzia, vale a dire Don Minzoni e Villaggio Zeta, a partire dall'anno scolastico 2014/2015;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 525/2015 si approvava l'accordo tra Comune e Fondazione per il triennio scolastico 2015/2018;
- con deliberazioni di Consiglio comunale n. 26/2016 e di Giunta comunale n. 225/2016 si disponeva il trasferimento di altre tre scuole alla Fondazione, vale a dire Cimabue, Marconi e Toniolo, a partire dall'anno scolastico 2016/2017;

Considerato che:

- con deliberazioni di Giunta comunale n. 209 del 12/05/2020 avente ad oggetto “AVVIO DI UN PERCORSO DI SVILUPPO E INNOVAZIONE DEL SISTEMA INTEGRATO 0-6 - MODENA ZEROSEI” , esecutiva e con deliberazione di Consiglio comunale n. 18 del 28/05/2020, con oggetto “LINEE DI INDIRIZZO PER LO SVILUPPO DEL SISTEMA INTEGRATO DEI SERVIZI EDUCATIVI PER L'INFANZIA -MODENAZEROSEI COSTRUIRE FUTURO” l'Amministrazione ha avviato un percorso di sviluppo e innovazione del sistema 0-6, che vede l'estensione della gestione della Fondazione [Cresci@Mo](#) anche a nidi d'infanzia;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 23/06/2020 ad oggetto: “SISTEMA INTEGRATO DEI SERVIZI EDUCATIVI DELL'INFANZIA. MODENA ZEROSEI COSTRUIRE FUTURO. AVVIO FASE DI SVILUPPO DELLA FONDAZIONE CRESCIAMO” sono stati individuati i nidi da trasferire in gestione a Fondazione [Cresci@Mo](#) a partire dall'anno scolastico 2020/2021, Nido Cipi e Nido Piazza;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 281 del 08/06/2021 ad oggetto “SISTEMA INTEGRATO DEI SERVIZI EDUCATIVI DELL'INFANZIA – MODENA ZEROSEI COSTRUIRE FUTURO - PROSECUZIONE SVILUPPO FONDAZIONE

[CRESCI@MO](#)” sono stati individuati i nidi Gambero e Sagittario e le scuole dell'infanzia Cesare Costa e San Pancrazio da trasferire in gestione a Fondazione [Cresci@Mo](#) a partire dall'anno scolastico 2021/2022;

- che con deliberazione di Giunta comunale n. 737 del 14/12/2021 avente ad oggetto “ Sistema integrato dei servizi educativi dell'infanzia – Modena zerosei costruire futuro - ulteriore prosecuzione sviluppo Fondazione [Cresci@mo](#)” sono stati individuati il nido Parco XXII aprile e la scuola dell'infanzia Sanremo da trasferire in gestione a Fondazione [Cresci@Mo](#) a partire dall'anno educativo/scolastico 2022/2023;

Ritenuto che:

- la Fondazione Cresciamo all'interno del sistema integrato 0-6 rappresenta un punto cardine a fianco della gestione diretta del Comune di Modena dei servizi educativi e che occorre rilanciare la Fondazione Cresciamo come soggetto con potenzialità d'innovazione e sperimentazione;
- Pertanto a partire dall'anno scolastico 2020-2021 la Fondazione Cresciamo dovrà sviluppare attività per la diffusione delle buone pratiche nell'intero sistema modenese e anche oltre e insieme all'Amministrazione Comunale, ai soggetti pubblici e privati del sistema educativo sviluppare scelte strategiche che aiutino anche lo sviluppo economico della città.
- La Fondazione dovrà essere uno dei punti di riferimento per la realizzazione dei POLI 0 – 6, sviluppare progetti di Polo educativo e attivare servizi integrativi e di continuità educativa.
- la Fondazione dovrà definire un assetto organizzativo articolato centrato sulle professionalità educative quali: pedagogisti, insegnanti, educatori e professionalità manageriali oltre che attivare rapporti e convenzioni con Università e Aziende orientate alla educazione di qualità;

Tutto ciò premesso

tra

Comune di Modena (di seguito “Comune) nella persona del dirigente responsabile *pro-tempore* del settore Servizi educativi

e

Fondazione [Cresci@Mo](#) (di seguito “Fondazione”) nella persona del Presidente *pro-tempore*

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Il presente accordo ha per oggetto la regolazione dei rapporti tra Comune di Modena e Fondazione [Cresci@Mo](#) per la gestione di servizi per la prima infanzia di scuole e nidi d'infanzia (0-6) assegnate alla Fondazione secondo quanto più sotto indicato.

1. Oneri e impegni delle parti

1.1 Fondazione [Cresci@Mo](#):

- a) La Fondazione procederà ad assumere direttamente le figure di coordinamento pedagogico, il personale educatore ed insegnante necessario, sia per le attività di docenza in sezione che

per l'insegnamento della religione cattolica e ne mantiene il ruolo di datore di lavoro anche ai fini del decreto legislativo 81/2008.

- b) Il personale educatore ed insegnante assicura lo svolgimento del servizio in ottemperanza al CCNL vigente applicato e al contratto integrativo aziendale. pure vigente.
- c) Nel caso in cui presso i nidi e/o le scuole gestite dalla Fondazione presti servizio personale dipendente comunale in comando, la retribuzione di tale personale verrà effettuata direttamente dal Comune e la Fondazione rimborserà a questo le spese sostenute.
- d) . La Fondazione potrà dotarsi di figure professionali con competenze pedagogiche e/o manageriali per assumere ruoli di direzione complessiva dei servizi e, coordinandosi con il Comune di Modena, per sviluppare attività di gestione, ricerca, sperimentazione anche di modelli di lavoro innovativi orientati allo sviluppo di qualità.
- e) La fondazione si doterà di consulenze professionali e scientifiche per garantire lo sviluppo di attività innovative e di ricerca.

- f) I servizi ausiliari di pulizia e sanificazione, oltre alla fornitura del materiale necessario alla stessa, la ristorazione, l'insegnamento di inglese e di musica, qualora attivati, saranno garantiti dalla Fondazione attraverso contratti d'appalto o, in alternativa, attraverso personale assunto direttamente.
- g) Gli standard e le modalità dei servizi di nido e scuola d'infanzia offerti dovranno essere almeno equivalenti a quelli offerti dagli analoghi servizi comunali. Eventuali modifiche rispetto all'organizzazione degli analoghi servizi comunali andranno preventivamente concordate col Comune. Le rette per la frequenza ordinaria dei servizi sono fissate su importi uguali a quelli degli analoghi servizi comunali; potranno aversi lievi differenziazioni, da concordarsi col Comune, in caso di difformità gestionali derivanti dal piano annuale di lavoro conforme agli indirizzi approvati dall'Assemblea della Fondazione. Le rette per altri eventuali servizi sono preventivamente discusse col Comune.
- h) La Fondazione provvederà a contrarre apposite assicurazioni a copertura di:
 - infortuni per i bambini iscritti;
 - RCT per i bambini iscritti, per il Consiglio di amministrazione, la Presidenza e la Direzione;
 - tutela legale per cause di responsabilità civile verso terzi sia della Fondazione Cresci@Mo che degli organi direttivi. La gestione amministrativa della Fondazione è svolta da personale da essa assunto.
- i) La Fondazione provvederà con le proprie risorse a garantire:
 - il servizio di elaborazione delle buste paga dei propri dipendenti e degli adempimenti connessi;
 - la gestione dei contratti di lavoro dei propri dipendenti e collaboratori
 - il sistema di rilevazione presenze;
 - l'applicazione degli sgravi, per ridotta frequenza, l'emissione delle rette, l'incasso delle stesse e l'eventuale contenzioso;
 - la corretta tenuta della contabilità civilistica e fiscale, di redazione e di deposito del bilancio;
 - la revisione legale dei conti.

- piccola manutenzione ordinaria degli immobili e del verde;
- gli sfalci periodici dell'erba dei giardini delle strutture, come pure la raccolta foglie periodica, che potranno essere garantiti attraverso il ricorso a contratti d'appalto o personale direttamente dipendente della Fondazione;
- la sostituzione di arredi e attrezzature deteriorati e non più utilizzabili; la manutenzione e il ripristino di quelli ancora utilizzabili, nonché il loro fissaggio a parete, sarà effettuata direttamente dalla Fondazione attraverso il ricorso a contratti d'appalto. Per tali attività verrà fornito il costo sostenuto dall'Amministrazione che entrerà nella quantificazione dei costi figurativi al fine del controllo di gestione della Fondazione;

l) Saranno gradualmente trasferite alla gestione della Fondazione nel corso dell'anno 2023 le seguenti funzioni:

- la formazione del personale dipendente della Fondazione, compresa quella in materia di igiene, sicurezza e salute sul luogo di lavoro e, comunque, prevista da leggi come obbligatoria;
- la funzione di RSPP
- la fornitura del vestiario
- la fornitura dei dispositivi di sicurezza individuali e materiali relativi alla sicurezza dei servizi
- la fornitura delle attrezzature d'ufficio e della carta
- le disinfestazioni da insetti e derattizzazione dei giardini e degli immobili.

Tutto ciò, direttamente o attraverso il ricorso a ditte esterne o a professionisti esterni individuati nelle forme di legge.

m) Per le attività di collaborazione inerenti le scuole di infanzia e dei nidi assicurate dalla Amministrazione Comunale, la Fondazione verserà al Comune un importo annuale quantificato forfettariamente in € 25.000,00, (venticinquemila, Iva compresa), da versarsi entro la fine di ogni anno scolastico, ovvero entro il mese di giugno di ogni anno, previa emissione di fattura.

n) La Fondazione dovrà assicurare al Settore Istruzione la massima collaborazione nel caso di verifiche circa la qualità del servizio offerto, la qualità del lavoro, l'entità dei costi e in generale per i rendiconti sulla gestione. La Fondazione opera per assicurare congiuntamente efficacia, efficienza ed economicità nella gestione dei servizi affidati.

o) La Fondazione, per Statuto, assicura competenze alla gestione sociale almeno pari a quelle previste negli analoghi servizi comunali.

Le scuole della Fondazione assicurano inoltre i seguenti servizi:

- prescuola, alle medesime condizioni delle scuole comunali;
- altre attività generalizzate destinate a tutte le scuole comunali che possano essere introdotte anche successivamente al presente atto;
- l'erogazione di contributi a ogni singola scuola per il funzionamento della gestione sociale e l'acquisto di materiale di consumo (cosiddetto "fondo cassa");
- il servizio di post scuola potrà essere svolto sia con gestione diretta (tramite personale dipendente o con affidamento a ditte appaltatrici) o a mezzo di autogestione su iniziativa

dei genitori. E' comunque prevista la corresponsione di un contributo da parte degli utenti.

p) La Fondazione ha facoltà di organizzare l'offerta di ulteriori servizi educativi e/o ludici, anche su richiesta delle famiglie utenti, che ritenga opportuno svolgere, a favore degli iscritti e non, della fascia d'età 0 – 6 anni. In caso il Comune riconosca l'utilità di tali iniziative, potrà erogare un contributo aggiuntivo a quello annuale.

q) La Fondazione potrà svolgere sperimentazioni didattiche, ludiche e di socializzazione che, in caso di esito positivo, possano essere trasferite anche al complesso della rete dei servizi educativi.

r) In caso di circostanze eccezionali che – come, a titolo esemplificativo, la recente pandemia da Covid-19 - obblighino a variare sostanzialmente l'organizzazione dei servizi affidati in gestione, le parti provvederanno a concordare le opportune variazioni del contributo annuo e le eventuali altre modifiche al presente accordo che si rendessero necessarie e/o opportune.

1.2 Comune di Modena

- a) Il Comune assegna in comodato d'uso gratuito alla Fondazione l'utilizzo degli immobili ospitanti i nidi e le scuole oggetto del presente accordo, comprensivi degli arredi e attrezzature annessi, mantenendo l'onere delle utenze. E' fatto divieto alla Fondazione, senza la preventiva autorizzazione scritta del Comune, di apportare o consentire modifiche al fabbricato, agli impianti ed alle attrezzature, che non rientrino nella ordinaria attività di gestione della didattica. Il contratto di comodato d'uso è allegato al presente atto e ne è parte integrante.
- b) La manutenzione straordinaria degli immobili utilizzati dalla Fondazione [Cresci@Mo](#) rimane in capo al Comune, come pure la manutenzione straordinaria del verde relativo a ogni struttura., comprese le potature di siepi e alberi. Gli interventi non urgenti, ma resi indispensabili dalla necessità di mantenere la sicurezza e funzionalità delle strutture, andranno preventivamente valutati di concerto con gli organi della Fondazione per renderli quanto più possibile congruenti con le esigenze dell'utenza e con la progettazione didattica dei servizi. Per tale attività verrà fornito il costo sostenuto che entrerà nella quantificazione dei costi figurativi al fine del controllo di gestione della Fondazione.
- c) Gli indirizzi pedagogici delle scuole gestite dalla Fondazione sono fissati con apposito atto approvato dall'Assemblea e in linea con quelli dei corrispondenti servizi comunali.
- d) Il personale di sostegno all'inserimento di alunni disabili viene fornito dagli uffici competenti del Comune con onere a proprio carico, con le medesime modalità previste per le altre scuole convenzionate, avvalendosi dell'appalto comunale in essere, sotto la supervisione del coordinatore pedagogico responsabile dell'area disabili.
- e) Il Comune garantisce, con oneri a proprio carico
 - La gestione, fornitura e manutenzione delle reti informatiche, dei software e delle attrezzature informatiche, che verranno gradualmente trasferite alla gestione della Fondazione nel corso dell'anno 2023;
 - La gestione delle utenze (telefoniche, acqua, luce, riscaldamento, gas, ecc...)

- Le attività di iscrizione ai servizi ordinari attraverso il centro unico di prenotazione

Per tali attività verrà fornito il costo sostenuto che entrerà nella quantificazione dei costi figurativi al fine del controllo di gestione della Fondazione.

In alternativa, il Comune può trasferire alla Fondazione i fondi necessari ad organizzare e svolgere tutte o in parte le attività sopra elencate attraverso accordi specifici con la Fondazione.

- f) Per quanto riguarda la formazione del personale dipendente della Fondazione, i cui indirizzi pedagogici devono rispettare le condizioni di cui al precedente punto c), il Comune garantisce le risorse necessarie. I due enti potranno concordare lo svolgimento di tali attività in comune, in tutto o in parte.

Il Comune garantisce il coinvolgimento degli operatori dipendenti della fondazione nell'ambito della formazione prevista dal CPT e dal CPD (coordinamento pedagogico territoriale e distrettuale);

- g) Il Comune di Modena svolge attività di consulenza, qualora richiesta, per l'effettuazione delle prove concorsuali e anche per queste attività verrà fornito il costo sostenuto che entrerà nella quantificazione dei costi figurativi al fine del controllo di gestione della Fondazione.
- h) Gli iscritti alle scuole assegnate in gestione alla Fondazione saranno individuati dalle apposite graduatorie pubbliche gestite dal Comune; solo nel caso in cui gli alunni richiedenti siano in numero inferiore alle disponibilità dei servizi offerti dalla Fondazione, la stessa – dopo il 1° ottobre – potrà ammettere iscritti non compresi nelle graduatorie comunali, assicurando la precedenza ai residenti o domiciliati nel Comune di Modena o, con apposita autorizzazione del Settore servizi educativi, anche di altri Comuni.

2. Durata dell'accordo

Il presente accordo ha validità per il periodo 1° settembre 2022 – 31 agosto 2025, con possibilità di rinnovo per tre ulteriori anni, quindi fino al 31 agosto 2028

3. Fonti di finanziamento della Fondazione

La Fondazione potrà contare, per il periodo di validità del presente accordo, sulle seguenti entrate:

- Contributo del Ministero P.I. Relativo alla legge di “parità”, secondo le disposizioni normative vigenti;
- Entrate da rette e sovrarette per i servizi ordinari da parte delle famiglie utenti, la cui entità viene fissata annualmente dal Comune;
- Entrate da rette dell'utenza per servizi aggiuntivi organizzati dalla Fondazione;
- Eventuali contributi e donazioni provenienti da persone fisiche, enti pubblici e privati;
- Contributo comunale finalizzato alla copertura della differenza fra costo dei servizi ed entrate di cui ai punti precedenti
- Il contributo comunale viene erogato alla Fondazione di norma in un numero massimo di 3 quote annuali

Il trasferimento di risorse da parte del Comune alla Fondazione potrà essere variato annualmente, anche in corso d'anno, in ragione di: scostamenti motivati dei costi e/o entrate rispetto a quelli ipotizzati nei punti precedenti, non dipendenti dalle scelte della Fondazione ed ogniqualvolta vengano implementate (o ridotte) le funzioni trasferite alla gestione diretta della Fondazione.

4) Controversie

In caso di controversie sull'applicazione degli istituti previsti nel presente accordo, le parti concordano di procedere mediante l'istituto della "Transazione", di cui agli artt. 1965 e ss del Codice civile, su proposta del Dirigente del Settore servizi educativi.

Tutte le controversie che non si siano potute definire per questa via, quale che sia la loro natura, nessuna esclusa, saranno devolute al Tribunale di Modena.

5) Riservatezza e tutela dati personali

Fondazione e Comune, ciascuno per gli ambiti di propria competenza relativamente al presente accordo, attuano quanto richiesto dal Regolamento UE n. 679/2016 e ss. Mm e ii in materia di riservatezza e tutela dei dati personali.

6) Disposizioni finali

Il Dirigente del Settore servizi educativi, che ha il ruolo di Responsabile del contratto, impegna l'intera Amministrazione Comunale e ogni Settore coinvolto a mettere in atto le azioni necessarie a dare applicazione al presente atto.

Il presente accordo potrà subire modifiche, durante la sua validità, anche attraverso l'approvazione di protocolli operativi approvati dalle parti.

Modena, li _____

Per il Comune di Modena

La Dirigente del Settore Servizi Educativi

Patrizia Guerra

Per la Fondazione Cresci@Mo

Il Presidente

Mauro Francia

Allegato all'accordo tra Comune di Modena e Fondazione [Cresci@Mo](#)

COMUNE DI MODENA

SETTORE SERVIZI EDUCATIVI

CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO

L'anno _____, il giorno _____ () del mese di _____,

FRA

- Patrizia Guerra, nata a Modena (Mo) il 14/01/1960, C.F. GRRPRZ60A54F257U, agente in rappresentanza del **COMUNE DI MODENA**, con sede in Modena - Via Scudari n. 20 - Codice Fiscale: 00221940364 e ivi domiciliata per la carica, nella qualità di Dirigente del Settore Servizi Educativi, secondo quanto stabilito con disposizione del Sindaco prot. n. 313445 del 23/10/2019, ai sensi dell'art. 74 dello Statuto Comunale, nonché di Responsabile del Procedimento, come stabilito con determinazione dirigenziale n. 1692/2019 (posta agli atti) - di seguito denominato per brevità: Comodante;

E

- Mauro Francia, nato a Modena il 26/06/1951, C.F. FRNMRA51H26F257U il quale agisce nel presente atto nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale Rappresentante di "**Fondazione Cresci@Mo**", con sede in Modena, Via Galaverna, 8 – Codice Fiscale: 03466300369 e ivi domiciliato per la carica, di seguito denominato per brevità: Comodatario;

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta comunale n. _____ del _____, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato l'accordo tra Comune di Modena e Fondazione [Cresci@Mo](#) per la gestione di dieci scuole dell'infanzia e due nidi d'infanzia nell'ambito del sistema di istruzione integrato di cui al programma Modena 0-6 per il biennio scolastico 2022/2025 con facoltà di rinnovo per un altro

triennio scolastico 2025/2028;

- che all'art. 1.2 lettera a) dell'accordo è previsto che il Comune di Modena conceda a titolo gratuito in forma di comodato d'uso a Fondazione [Cresci@Mo](#) gli immobili sede delle scuole e dei nidi affidati in gestione, comprensivi degli arredi e delle attrezzature ivi presenti, secondo le disposizioni che verranno più sotto indicate;

- che con la medesima deliberazione di Giunta comunale n. _____ del _____, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato lo schema di comodato d'uso per i suddetti stabili, di proprietà del Comune, per il periodo di durata dell'accordo tra Comune di Modena e Fondazione Cresci@Mo;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Si conviene e si stipula quanto segue:

1. OGGETTO

Il Comodante, come sopra rappresentato, cede in comodato gratuito al Comodatario, come sopra rappresentato, che a tale titolo accetta, i seguenti stabili e le aree cortilive di pertinenza, siti in Modena:

- **Scuola Infanzia Cimabue, (F 03465)**, via Gibellini, 191, identificata al Catasto Fabbricati del Comune di Modena al Foglio 198, mappale 59, subalterno 2;
- **Scuola Infanzia Cesare Costa**, via Cesare Costa 79, identificati al Catasto Fabbricati del Comune di Modena al Foglio 83 mappale 59, subalterno 2;
- **Scuola Infanzia Don Minzoni, (F 01281)** via Mar Tirreno, 180, identificati al Catasto Fabbricati del Comune di Modena al Foglio 112, Mappale 103, subalterno 1;
- **Scuola Infanzia Edison, (F 01928)** via Edison, 60, identificati al Catasto Fabbricati del Comune di Modena al Foglio 141 mappale 357, subalterno2;
- **Scuola Infanzia Fossamonda, (F 02536)**, via Benedetto Marcello, 20, identificati al Catasto Fabbricati del Comune di Modena al Foglio 148 mappale 166, subalterno 2;
- **Scuola Infanzia Malaguzzi, (F 03376)**, via Ancona, 13, identificati al Catasto Fabbricati

del Comune di Modena al Foglio 179, mappale 4;

- **Scuola Infanzia Marconi, (F 01870)** via Marconi, 32, identificati al Catasto Fabbricati del Comune di Modena al Foglio 139 mappale 114, subalterno 2;
- **Scuola Infanzia Saluzzo, (F 03643)** via Saluzzo, 147, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Modena, al Foglio 204, mappale 107, subalterno 2;
- **Scuola Infanzia San Pancrazio, (F00264)** via Villanova, 210, identificata al Catasto Fabbricati del Comune di Modena al Foglio 43, Mappale 13, subalterno 5;
- **Scuola Infanzia Sanremo (F 03381)** via Sanremo 93, identificati al Catasto Fabbricati del Comune di Modena al Foglio 180 mappale 131, subalterno 2;
- **Scuola Infanzia Toniolo, (F 00784),** via Toniolo, 120, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Modena al Foglio 88 mappale 121, subalterno2;
- **Scuola Infanzia Villaggio Artigiano, (F 01030)** via Scacciera, 111, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Modena al Foglio 105 mappale 40, subalterno 4;
- **Scuola Infanzia Villaggio Zeta, (F 03169)** viale Sagittario, 9, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Modena al Foglio 169 mappale 95, subalterno2;
- **Nido Cipì (E 11541)** viale Italia, 57/1 identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Modena al Foglio 139 mappale 270;
- **Nido Gambero (E 02459)** via del Gambero, 73/75, identificati al Catasto Fabbricati del Comune di Modena al Foglio 145 mappale 276, subalterno 8;
- **Nido Parco XXII aprile (E 00800)** , via Teglio, 35, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Modena al Foglio 89 mappale 69 subalterno 3;
- **Nido Piazza (E 01029)** via Ulivi, 49 identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Modena, Foglio 105 mappale 160, subalterno 2;
- **Nido Sagittario (E 03168)** ,via del Sagittario 1, identificati al Catasto Fabbricati del Comune di Modena al Foglio 169 mappale 99 subalterno 2.

2. DESTINAZIONE

Il Comodatario potrà utilizzare gli spazi all'interno degli stabili, oggetto di comodato, destinandoli esclusivamente alle attività di scuola d'infanzia e nido d'infanzia, come previsto nell'accordo tra Comune di Modena e Fondazione Cresci@Mo.

3. DURATA E RESTITUZIONE DEL BENE COMODATO

Il comodato d'uso degli immobili in oggetto **ha la stessa durata dell'accordo tra Comune di Modena e Fondazione Cresci@Mo di cui costituisce parte integrante**

Il bene comodato verrà restituito nello stato in cui viene attualmente consegnato, salvo il normale deterioramento per effetto dell'uso.

4. OBBLIGHI A CARICO DEL COMUNE DI MODENA

Il comodante mette a disposizione gli immobili comprensivi degli arredi e attrezzature annessi.

Gli obblighi a carico del Comune di Modena sono specificamente indicati all'art. 1.2 dell'accordo cui il presente comodato è allegato.

5. Oneri a carico di Fondazione [Cresci@Mo](#)

Gli obblighi a carico della Fondazione Cresci@Mo sono specificamente indicati all'art. 1.1 dell'accordo cui il presente comodato è allegato.

6. OBBLIGO DI CUSTODIA E STATO DI CONSERVAZIONE

Il comodatario è tenuto a curare la custodia e la conservazione degli ambienti, del mobilio e delle attrezzature assegnati con la diligenza del buon padre di famiglia.

7. MODIFICHE E MIGLIORIE

E' fatto divieto al comodatario di apportare o consentire modifiche ai fabbricati, agli impianti e alle attrezzature, che non rientrino nella ordinaria attività di gestione della didattica, senza la preventiva autorizzazione scritta del comodante.

7. CONCESSIONE A TERZI

E' fatto divieto al comodatario, in considerazione della destinazione d'uso dell'immobile, di cedere l'uso di detti locali a soggetti terzi.

9. DOMICILIO CONTRATTUALE

Ai fini del presente contratto, anche per eventuali atti giudiziari, le parti eleggono domicilio presso le rispettive sedi legali.

10. IMPOSTA DI BOLLO

Il presente atto è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 82 comma 5 del D. Lgs. n. 117/2017 e **verrà registrato solo in caso d'uso**

11. SPESE DI REGISTRAZIONE

Le eventuali spese inerenti e conseguenti la stipula del presente atto sono interamente a carico dei comodatari.

12. FORO COMPETENTE

Per qualsiasi eventuale controversia è esclusivamente competente il Foro di Modena.

13. RINVIO

Il presente contratto è disciplinato per tutto quanto non stabilito o disposto nella presente scrittura, dalle norme degli artt. 1803-1812 del Codice Civile, alle quali le parti si rimettono.

14. ALLEGATI PLANIMETRICI

Si dichiara che gli allegati planimetrici costituiscono parte integrante ed essenziale del presente contratto.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. 82/2005 ss.mm.ii.

Il Comodante

Comune di Modena

Il Dirigente Responsabile del Settore Servizi Educativi

Patrizia Guerra

Il Comodatario

Fondazione Cresci@Mo

Il legale rappresentante

Mauro Francia



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE SERVIZI EDUCATIVI E PARI OPPORTUNITA'**

OGGETTO: ACCORDO TRA COMUNE DI MODENA E FONDAZIONE CRESCI@MO PER IL TRIENNIO SCOLASTICO 2022/2025 - APPROVAZIONE IMPEGNO DI SPESA E ACCERTAMENTO

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 4627/2022, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 05/12/2022

Sottoscritto dal Dirigente
(GUERRA PATRIZIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

OGGETTO: ACCORDO TRA COMUNE DI MODENA E FONDAZIONE CRESCI@MO PER IL TRIENNIO SCOLASTICO 2022/2025 - APPROVAZIONE IMPEGNO DI SPESA E ACCERTAMENTO

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 4627/2022, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 06/12/2022

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE **Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

OGGETTO: ACCORDO TRA COMUNE DI MODENA E FONDAZIONE CRESCI@MO PER IL TRIENNIO SCOLASTICO 2022/2025 - APPROVAZIONE IMPEGNO DI SPESA E ACCERTAMENTO

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 4627/2022, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 06/12/2022

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale